

schröders.

ZUGESCHNITTEN AUFS LEBEN

B.0.G1

Haus B | Erdgeschoss

Gewerbe 01
zzgl. Terrasse

Terrasse (5,98 m ²)	2,74 m ²
NGF	122,81 m ²
Gesamt	125,55 m ²

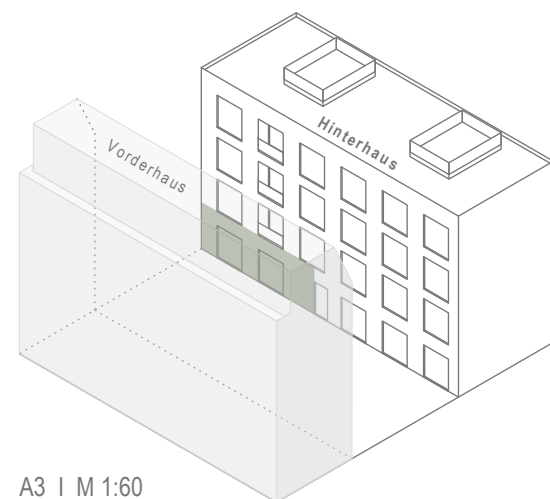
INFORMATION

Änderungen in der Planung, der Ausführung und den vorgesehenen Baustoffen bleiben vorbehalten.

Die Darstellung der Möblierung, der Küche und WCs ist beispielhaft und ggf. nicht maßstabsgetreu. Diese Gegenstände sind zudem nicht im Leistungsumfang enthalten.

Die Flächenberechnung erfolgt nach DIN 277 - 2021 als Berechnung der Nettogrundfläche (NGF). Abweichungen im Rahmen der üblichen Bautoleranzen oder aus konstruktiven Gründen sind möglich.

Die lichte Raumhöhe fällt im Bereich von Unterzügen geringer aus. Die angegebenen Maße sind Rohbaumaße.



A3 | M 1:60
Stand 04.05.2026

